Defensoría del Pueblo COLOMBIA	Proceso/Subproceso: Atención y Trámite / Defensoría Pública	Código : SD-P02-F17
		Versión: 04
	Manual, Instructivo o Formato: Solicitud del Servicio de Defensoría Pública - Asesoría	Vigente desde: 22/06/2016

VISIONWEB: **RUP** 39660138

Fecha y hora de recepción*: 07/12/2024 12:00 M **Regional*:** QUINDIO

Aspectos generales del usuario del servicio.

Nombre o razon social : MIGUEL ANGEL VEGA RODRIGUEZ			**Documento :** 1030607852
Direccion de residencia : B/ LA UNION MZ 19 CASA 5			**Telefono :** 3160556812
Ciudad de Residencia : ARMENIA,[ARMENIA],(QUINDIO)			**Barrio :** B/ LA UNION MZ 19 CASA 5
Edad : 00	**Género :**	**Estado Civil :**	**Correo:**miguelanrove@gmail.com	**Idioma Etnico :**
En condicion de discapacidad :			
Nivel educativo :		**Comunidad LGBTI :**	**Fuerzas Militares :**	**Desplazado :**
Conyuge o compañero permanente :				**Numero de hijos :**

Resumen de los hechos (Circunstancias de tiempo, modo y lugar) (*).

EL CIUDADANO INDICA QUE ARRENADOR INDICA QUE ESTA HACIENDO COBRO INJUSTO DE CANON DE ARENDAMIENTO Y SERVICIOS

Tipo de Orientación brindada: (*)

SOLICITA ASESORIA EN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO / JORGE MARIO GIRALDO, ESTE DEFENSOR ATIENDE AL USUARIO QUIEN REFIERE QUE TIENE UN APARTAESTUDIO ARRENDADO, DICE QUE PESE A QUE FIRMO UN CONTRATO POR TERMINO DE 01 AÑO EL CUAL SE EXTIENDE HASTA EL 05 DE ENERO DE 2025, EL ARRENDADOR QUIEN ES UN ABOGADO EXIGE LA ENTREGA DEL INMUEBLE DE MANERA ANTICIPADA PORQUE NO SE ENTIENDE CON EL ARRENDATARIO, A LO QUE DICE ESTE DEFENSOR EL ARRENDADOR DEBE RESPETAR EL USO DEL INMUEBLE HASTA EL VENCIMIENTO DEL CONTRATO, POR LO QUE EL INCUMPLIMIENTO DEL MISMO, DA LUGAR A QUE EL ARRENDADOR ASUMA LA INDEMNIZACION DE PERJUICIOS POR EL INCUMPLIMIENTO Y CLAUSULAS PENALES

Tipo de Asesoria: Contratos y negocios juridicos

Forma de conclusión: Peticion absuelta.

DATOS DEL ENTREVISTADOR	DATOS DEL ENTREVISTADO
JORGE MARIO GIRALDO PACHON	MIGUEL ANGEL VEGA RODRIGUEZ
NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S)
Cargo, funcionario y/o Contratista	SI ☐ NO ☐ AFIRMO BAJO JURAMENTO QUE LOS DATOS SUMINISTRADOS SON CIERTOS Y AUTORIZO PARA QUE SE VERIFIQUE LA INFORMACION SUMINISTRADA EN LAS BASES DE DATOS O REGISTROS A QUE HUBIERE LUGAR:
FIRMA DEL ENTREVISTADOR	FIRMA DEL POTENCIAL BENEFICIARIO

Constancia de asesoria para el usuario (*)

Lugar de recepción: QUINDIO **Fecha y hora de recepción*:** 07/12/2024 12:00 M **Regional*:** QUINDIO

Nombre o razon social : MIGUEL ANGEL VEGA RODRIGUEZ	**Documento :** 1030607852	**Fecha de expedición :** 07/12/2024

Tipo de Asesoria: Contratos y negocios juridicos

Forma de conclusión: Peticion absuelta.

VISIONWEB: **RUP** **39660138**

Fecha y hora de recepción*: **07/12/2024 12:00 M** **Regional*:** **QUINDIO**

Funcionario y/o Contratista que brindó la Asesoría: JORGE MARIO GIRALDO PACHON	**Firma:**